

Gebäudepaß

Eigenbetrieb Zentrales Gebäudemanagement der Landeshauptstadt Schwerin

Gebäudestammdaten

Gebäudenummer 24002
Objektbezeichnung Berufschulförderzentrum
Gebäudebezeichnung Schulgebäude II

Denkmalschutz nein
Eigentümer Stadt Schwerin
Baujahr 1966
Sanierungen im Jahr
Um- / Anbauten im Jahr

Bauart:

Anzahl der Kellergeschosse 0 Teilunterkellerung 0 Vollunterkellerung
Anzahl der Vollgeschosse 1
Ausgebautes Dachgeschoß 0
Bauweise / Dachform Mauerwerk, Putz / Satteldach, Wellasbesteindeckung

Gebäudeflächen nach DIN 277:

Bruttorauminhalt BRI 7.964,50 m³
Bruttogeschoßfläche BGF 1.845,92 m²
Nettogrundfläche NGF 1.639,03 m²

Hauptnutzfläche HNF 1.068,57 m²
Nebennutzfläche NNF 201,26 m²
Verkehrsfläche VF 342,90 m²
Funktionsfläche FF 26,30 m²

Bestandspläne:

nicht vorhanden
 vorhanden
 in Teilen
vollständig
 in Papierform
 digitale Pläne

Nutzungsverhältnisse:

Eigennutzung der Stadt 1.639,03 m²
Fremdnutzung / Nutzungsart 0,00 m²
Leerstand 0,00 m²

Nutzer 1	1.639,03 m ²	Schulamt, Berufliche Schule
Nutzer 2	m ²	
Nutzer 3	m ²	
Nutzer 4	m ²	

Technische Daten:

Beheizung des Gebäudes Fernheizung
Aufzug vorhanden nein
Einbruchmeldeanlage ja

Besonderheiten:

Drei parallel angeordnete Barackenbauten, die durch zwei Zwischenbauten miteinander verbunden sind.
Altlasten vorhanden: Wellasbest der Dacheindeckung